

**OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924, poz. 2020) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) - Burmistrz Drawska Pomorskiego ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie miasta Drawsko Pomorskie.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Uwagi
1.	ul. Zdroje 78-500 Drawsko Pom. powiat drawski woj. zachodniopomorskie	działka nr 19 obręb 0016 KOI1D/00011507/1	0,3952 ha	Działka niezabudowana, położona w południowej, peryferyjnej części miasta. Sąsiedztwo stanowią tereny rolne. Ok. 50 m od działki przepływa rzeka Drawa. Granice działki tworzą kształt wielokąta. Dojazd droga gruntową. Uzbrojona w podstawowe media (prąd, woda, kanalizacja).	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis MN – tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona.	100.000,00 zł + 23% VAT	Przetarg ustny nieograniczony

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41, dnia **10 stycznia 2020 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w pokoju nr 304.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości **20.000,- zł.** z podaniem numeru działki na dowodzie wpłaty w takim terminie, aby możliwe było stwierdzenie jego zaksięgowania najpóźniej 7 stycznia 2020 roku. Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto tut. urzędu nr 12 1020 2847 0000 1702 0009 6602 w PKO BP o/ Drawsko Pomorskie. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej ważne dowody osobiste, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne **postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.** Cena osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, najpóźniej 21 dni po przetargu.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.  
Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41 w pokoju nr 111.

**Uwaga: Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.**

Ogłoszenie zostało wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim w dniu 26. listopada 2019r. Ogłoszenie zamieszcza się również na stronie internetowej urzędu [www.drawsko.pl](http://www.drawsko.pl), na portalu [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl) i w prasie lokalnej „Powiatowa Gazeta Drawska”.

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Z up. Burmistrza  
Ireneusz Kubiak  
Z-ca Burmistrza