

**O G Ł O S Z E N I E**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) - Burmistrz Drawska Pomorskiego ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych na terenie miasta Drawsko Pomorskie.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Pow. działki w ha	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Uwagi
1.	ul. Orlicka 78-500 Drawsko Pom. powiat drawski woj. zachodniopomorskie	działka nr 251/14 obręb 0006	0,1357 ha	KO1D/00005383/0	Działka niezabudowana, położona w północnej, peryferyjnej części miasta. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rolne. Działka uzbrojona w podstawowe media. Kształt działki zbliżony do kwadratu, teren płaski. Dojazd drogą gruntową. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona. W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.50 MN – projektowane tereny zabudowy jednorodzinnej.	70.000,00 zł + 23% podatku VAT	Przetarg nieograniczony
2.	ul. Orlicka 78-500 Drawsko Pom. powiat drawski woj. zachodniopomorskie	działka nr 251/20 obręb 0006	0,1026 ha	KO1D/00005383/0	Działka niezabudowana, położona w północnej, peryferyjnej części miasta. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rolne. Działka uzbrojona w podstawowe media. Kształt działki zbliżony do kwadratu, teren płaski. Dojazd drogą gruntową. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona. W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.50 MN – projektowane tereny zabudowy jednorodzinnej.	60.000,00 zł + 23% podatku VAT	Przetarg nieograniczony

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41, dnia **9 kwietnia 2020 r. o godz. 11<sup>00</sup>** w pokoju nr 304. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości **12.000,- zł** z podaniem numeru działki na dowodzie wpłaty w takim terminie, aby możliwe było stwierdzenie jego zaksięgowania najpóźniej 6 kwietnia 2020 roku. Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto tut. urzędu nr 12 1020 2847 0000 1702 0009 6602 w PKO BP o/ Drawsko Pomorskie. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zanknięciu przetargu nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zanknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej ważne dowody osobiste, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne **postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej**. Cena osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, najpóźniej 21 dni po przetargu.

W przypadku uchylecia się od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41 w pokoju nr 111.

**Uwaga: Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działki znajdują się w zasięgu stanowiska archeologicznego.**

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim w dniu 7 lutego 2020r. Ogłoszenie zamieszcza się również na stronie internetowej urzędu [www.drawsko.pl](http://www.drawsko.pl), na portalu [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl) i w prasie lokalnej „Powiatowa Gazeta Drawska”.

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń .....

Z up. Burmistrza  
Ireka Kabat  
Z-ca Burmistrza

