

ZARZĄDZENIE NR 251 / 2019  
BURMISTRZA DRAWSKA POMORSKIEGO  
z dnia 10 grudnia 2019 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*Krzysztof Czerwiński*

## Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości /wg Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena wywoławcza	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Część działki nr 32/6 obręb Ostrowice gmina Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00029972/0)	0,2295 ha	Działka , przeznaczona pod ogniwa fotowoltaiczne	445,00 zł/rok + 23% VAT	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry.W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Działka nr 83 i działka nr 84/2 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00013512/3 KW KO1D/00013511/6	1,0625 ha	Działki niezabudowane, przeznaczone na cele rolne,RIIb,RIVa,LVI, PsIII,N, położone przy ul. Sadowej w Drawsku Pomorskim	318,75 zł/rok	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry.W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 244 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00011461/6	5,27m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1	Działka zabudowana schodami do lokalu użytkowego przy ul. Ratuszowej w Drawsku Pomorskim	30,00 zł + 23% VAT miesięcznie	Czynsz płatny miesięcznie do 15 każdego miesiąca. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony

Część dz. nr 166/2 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00011461/6	80 m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 5	Działka przeznaczona na ogródek letni przy ul. Sikorskiego w Drawsku Pomorskim	233,00 zł + 23%VAT miesięcznie	Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 15 każdego miesiąca. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 7 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00013487/8	240 m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 6	Działka przeznaczona na cele warzywne, Ł III	48,00 zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Cześć działki nr 2/32 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00009919/ 5	341 m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 7	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	68,20 zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Cześć działki nr 2/32 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00009919/ 5	386m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 8	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	77,20zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 120/6 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00013482/ 3	27m <sup>2</sup>  143m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 9	Działka na cele składowe  Działka na na cele zieleni R III b	5,67zł +23%VAT miesięcznie 85,80zł +23% VAT rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry oraz miesięcznie do 15 każdego miesiąca. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony

Część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00013417/7	364m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 10	Działka przeznaczona na cele warzywne, Ł III	72,80zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00013417/7	341m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 11	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	68,20 zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Cześć działki nr 2/32obrzeb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00009919/5	291m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 12	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	58,20zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Cześć działki nr 2/32obrzeb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00009919/5	402m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 13	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	80,40zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Cześć działki nr 2/32obrzeb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00009919/5	659m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 14	Działka przeznaczona na cele warzywne, Ps III	131,80zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 19/5 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00013406/7	254m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 15	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVb	50,80zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony

Część działki nr 231/1 Obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00009361/8	355m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 16	Działka przeznaczona na cele warzywne, Bp	71,00zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 142/3 Obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00013475/1	221m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 17	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	44,20zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 129/2 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013319/ 0	18m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 18	Działka zabudowana garażem typu „blaszak” przy ul. Sadowej w Drawsku Pomorskim	28,80 zł + 23%VAT miesięcznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 15 każdego miesiąca .W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Cześć działki nr 2/32obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00009919/5	318m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 19	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	63,60zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Cześć działki nr 2/32obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00009919/5	1066m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 20	Działka przeznaczona na cele rolne, R IVa	53,30zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 19/5 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00013406/7	277m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 21	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVb	55,40zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony

Część działki nr 19/5 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00013406/7	184m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 22	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVb	36,80zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (Kw KO1D/00013417/7	380m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 23	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	76,00zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 231/1 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00009361/8	240m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 24	Działka przeznaczona na cele warzywne, Bp	48,00zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 231/1 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00009361/8	296m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 25	Działka przeznaczona na cele warzywne, Bp	59,20zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00013417/7	312m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 26	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	62,40zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (Kw KO1D/00013417/7	375m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 27	Działka przeznaczona na cele warzywne, Ł III	75,00zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług kospumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony

Część działki nr 289 oraz część działki nr 290/4 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00018016/1 KO1D/00011124/2	Ogółem 436m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 28	Działka przeznaczona na cele warzywne, B	87,20zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wyzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konspiracyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00013417/7	341m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 29	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	68,20zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wyzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konspiracyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00013417/7	292m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym nr 30	Działka przeznaczona na cele warzywne, R IVa	58,40zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wyzierżawiającego proporcjonalnie do rocznego wskaźnika cen towarów i usług konspiracyjnych ogłoszonych przez GUS	Bezprzetargowo dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 291/3 Obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie Kw KO1D/00018017/8	344m <sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym	Działka przeznaczona na cele warzywne, Ł III	68,80zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry.	Bezprzetargowo dzierżawa na okres 2 lat

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu ..... 2019 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu ..... 2019 r.

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Czerwiński*