

ZARZĄDZENIE NR 45 / 2020
BURMISTRZA DRAWSKA POMORSKIEGO
z dnia 24.03 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.65) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Krzysztof Czerwiński

**SPRAWDZONO
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM**

RADCA PRAWNY

Zbigniew Worsowicz
K O - 3 6 2

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości /wg Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena wywoławcza	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Część działki nr 19/5 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013406/7)	0,0168 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele warzywne, RIVb, położona przy ul. 11 Pułku Piechoty	33,60 zł/rok	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020 r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Przetarg nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 8/2 obręb 0019 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013413/9)	ogółem 0,0480 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele zieleni 280m ² - PS IV i cele warzywne- 200m ² -RIVa, położona przy ul. Warszawskiej	168,00zł +8% VAT rocznie 40,00zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020 r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie corocznie, co najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, począwszy od 01.01.2021r.	Przetarg nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 58/3 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013424/9)	0,0300 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3 Lok. I/12c	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele warzywne, RIVb, położona przy ul. Kościuszki	60,00 zł/rok	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020 r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Przetarg nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony

Część dz. nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013417/7)	0,0602 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 4 Lok. I/9	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele warzywne, R IVa, położona przy ul. Kościuszki	120,40zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2019 r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wyzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Przetarg nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 58/3 i 58/4 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013424/9) (KW KO1D/00013407/4)	0,0513 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 5 Lok. I/12B	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele warzywne, R IVb położona przy ul. Kościuszki	102,60 zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wyzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Przetarg nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony
Część dz. nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013417/7)	282 m ² zgodnie z załącznikiem graficznym nr 6 Lok. Nr VI/10	Działka niezabudowana przeznaczona na cele warzywne, położona przy ul. Kościuszki	56,40zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wyzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Przetarg nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony
Cześć działki nr 2/6 i 2/32 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013417/7) (KW KO1D/00009919/5)	616 m ² zgodnie z załącznikiem graficznym nr 7 Lok/ VII/14	Działka niezabudowana przeznaczona na cele warzywne, położona przy ul. Kościuszki	123,20zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wyzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Przetarg nieograniczony dzierżawa na czas nieznaczoney
Część działki nr 41/16 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie KW (KO1D/000	831m ² zgodnie z załącznikiem graficznym nr 8	Działka niezabudowana przeznaczona na cele warzywne, ŁIII, położona przy ul. Łąkowej	166,20zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wyzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Przetarg nieograniczony dzierżawa na czas nieznaczoney

Część działki nr 58/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013411/5)	400m ² zgodnie z załącznikiem graficznym nr 9 Lok. Nr V/9a	Działka niezabudowana przeznaczona na cele warzywne, położona przy ul. Kościuszki	80,00zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wyzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	Przetarg nieograniczony dzierżawa na czas nieznaczony
--	---	---	-----------------	---	---

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 24 marca 2020 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 2020 r.

BURMISTRZ

 Krzysztof Czerwiński

CD