

B U R M I S T R Z
Drawska Pomorskiego
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 41
78-500 Drawsko Pomorskie
tel. 94-3633485; fax. 94-3633113

ZARZĄDZENIE NR 77 / 2020
BURMISTRZA DRAWSKA POMORSKIEGO
z dnia 2 czerwca 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.65, poz.284) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Krzysztof Czerwiński

Zatwierdzam pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
Jolanta Czepe

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65z późn. zmianami), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości /wg Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie	Cena wywoławcza	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
Część działki nr 2/32 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00009919/5)	0,0366 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 Lokalizacja VII/1	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele warzywne, R IVa, położona przy ul. Kościuszki	73,20 zł/rok	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020 r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS.	przetarg dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013417/7)	0,0327 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 Lokalizacja IV/12	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele warzywne, R IVa położona przy Kościuszki	65,40zł/rok rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020 r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS.	przetarg dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 58/3,58/4 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013424/9 KW KO1D/00013407/4)	0,0400 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3 Lokalizacja XII/h	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele warzywne, R IVb, położona przy ul. Kościuszki	80,00 zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020 r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS.	przetarg, dzierżawa na czas nieoznaczony

Zawieram pod względem
 formalno-prawnym
 RADA PRAWNY
 Jolanta Czepe

Część dz. nr 58/6,58/4 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013411/5 KW KO1D/00013407/4)	0,0743 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 4 Lok. I/11	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele warzywne, R IVb, położona przy ul. Kościuszki	148,60zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020 r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	przetarg dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 2/32 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00009919/5)	0,0500 ha zgodnie z załącznikiem graficznym nr 5 Lokalizacja Ib	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele warzywne, R IVa położona przy ul. Kościuszki	100,00zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	przetarg, dzierżawa na czas nieoznaczony
Część dz. nr 58/3 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00013424/9)	437 m ² zgodnie z załącznikiem graficznym nr 6	Działka niezabudowana przeznaczona na cele warzywne, R IVb położona przy ul. Warszawskiej	87,40zł rocznie	Czynsz płatny rocznie w terminie do 31 marca każdego roku z góry, z tym że czynsz za 2020r. płatny będzie w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie w drodze jednostronnego oświadczenia Wydzierżawiającego proporcjonalnie o najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS	przetarg dzierżawa na czas nieoznaczony
Część działki nr 282 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie (KW KO1D/00010571/3)	80m ² zgodnie z załącznikiem graficznym nr 7	4 stanowiska garażowe w budynku przy ul. Gajowej	400,00zł + 23% VAT miesięcznie	Czynsz płatny do 15-go każdego miesiąca .W trakcie trwania umowy czynsz podwyższony będzie corocznie , co najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, począwszy od 2021r.	bezprzetargowo dzierżawa na okres 3 lat

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu 2 czerwca 2020 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu 2020 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Czerwiński

Zatwierdzam pod względem
formalno-prawnym
ADCA PRAWNY
.....