

ZARZĄDZENIE NR 85 / 2011
BURMISTRZA DRAWSKA POMORSKIEGO
z dnia 31 maja 2011 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323, z 2011r. Nr 64, poz.341), zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Ptak

Zatwierdziłem pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
Jolanta Czepe

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zmianami) ogłasza się poniższy w y k a z nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na terenie gminy DRAWSKO POMORSKIE.

Adres nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Wartość nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego, terminy wnoszenia opłat
ul. Sikorskiego nr 6-10	dz. nr 137, obręb 11 dz. nr 138, obręb 11 dz. nr 139, obręb 11	0,0237 ha 0,0188 ha 0,0676 ha	KO1D/00012014/5 KO1D/00012013/8 KO1D/00012518/8	działki niezabudowane pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, zabudowę usługową. Obciążeń brak. Zobowiązań brak.	przetarg	320.000,-zł	Pierwsza opłata wynosi 25%, opłaty roczne - 6% ceny osiągniętej w przetargu. Pierwsza opłata płatna przed zawarciem aktu notarialnego, opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Umieszczono na tablicy ogłoszeń 31 maja 2011 roku . Przy sprzedaży nieruchomości gruntowych do pierwszej opłaty i opłat rocznych zostanie naliczony podatek VAT wg. stawki obowiązującej na dzień sprzedaży. Termin zagospodarowania nieruchomości trzy lata licząc od dnia sprzedaży. Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Ptak