

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207, poz. 2108) - Burmistrz Drawsko Pomorskiego ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej nad jeziorem w Drawsku Pomorskim przy ul. Liliowej

L p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza
1.	ul. Liliowa	działka nr 4/11 obręb 18	0,2070ha	KO1D/00013418/4	działka pod zabudowę usługową turystyki (w szczególności zabudowa pensjonatowa z jednym mieszkaniem dla właściciela)	94.000,00zł

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41, dnia **9 lutego 2017 roku o godz 10⁰⁰** w pokoju nr 304.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości **10.000,- zł.** z podaniem numeru działki na dowodzie wpłaty w takim terminie , aby możliwe było stwierdzenie jego zaksięgowania **najpóźniej do 6 lutego 2017 r.** Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto tut. Urzędu nr 12 1020 2847 0000 1702 0009 6602 w PKO BP o/ Drawsko Pomorskie. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej dowody osobiste, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne **postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.** Cena osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego, najpóźniej 21 dni po przetargu.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi. Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41 w pokoju nr 111.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje uchwała Nr XIX/132/2008 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drawsko Pomorskie (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 37, poz. 787). Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 11 UT). Obowiązują ustalenia szczegółowe i ogólne ww. planu, z którymi należy się zapoznać przed przystąpieniem do przetargu. Działka znajduje się w strefie „W III” ochrony, stanowiska archeologicznego.

Uwaga: Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zapłaty.

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim w dniu 29.12.2016 r. oraz opublikowane na stronach internetowych w ww., otoprzetargi.pl, www.drawsko.pl i w prasie lokalnej „Powiatowej Gazecie Drawskiej”.

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń

