

**UCHWAŁA NR XV/107/2015
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 29 października 2015 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XXXVI/348/2002 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia
15 marca 2002 r.**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150) Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVI/348/2002 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 15 marca 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Drawsko Pomorskie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2002 r. Nr 39, poz. 847; z 2003 r. Nr 1, poz. 11; z 2004 r. nr 66, poz. 1189; z 2011 r. Nr 30, poz. 490) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W skład Komisji Mieszkaniowej wchodzi:

- dwie osoby wyznaczone przez Radę Miejską w Drawsku Pomorskim spośród Radnych Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim,
- przedstawiciel Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Drawsku Pomorskim,
- po jednym przedstawicielu Samorządów Mieszkańców Nr 1 i Nr 2 w Drawsku Pomorskim.”;

2) § 5 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) zameldowane są na stałe na terenie gminy Drawsko Pomorskie co najmniej od pięciu lat,”;

3) § 6 ust. 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) w przypadku umów najmu zawieranych na czas nieoznaczony dochód miesięczny brutto mieści się w granicach:

- od 150% do 200% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym,
- od 100% do 200% najniższej emerytury na każdego członka w gospodarstwie wieloosobowym, a przy wynajmowaniu lokali w budynkach wybudowanych po 1999 roku od 150% do 200% najniższej emerytury na każdego członka w gospodarstwie wieloosobowym.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drawsku
Pomorskim

Ireneusz Gendek

Uzasadnienie

Uchwała Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Drawsko Pomorskie wymagała zmiany ze względu na konieczność dostosowania jej do aktualnych przepisów prawa i do sytuacji na rynku mieszkań na terenie gminy Drawsko Pomorskie. Wprowadzono zmiany dotyczące zasad wyboru członków Komisji Mieszkaniowej spośród radnych oraz wprowadzono kryteria dochodowe, które uwzględniają możliwości dochodowe osób ubiegających się o przydział mieszkania, w celu zapewnienia odpowiedniego użytkowania tych lokali.

Komisja Komunalna

Komisja Infrastruktury Społecznej