

**UCHWAŁA NR II/16/2019
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 31 stycznia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie.**

Na podstawie art. 9 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie dla obszaru obejmującego obręb Borne, Dołgie, Donatowo, Grzybno, Jelenino, Ostrowice i Przytoń.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drawsku
Pomorskim

Ireneusz Gendek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945) w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy. Zmiana studium dla części obszaru gminy wymaga dokonania, zarówno w części tekstowej jak i graficznej studium, zmian w odniesieniu do wszystkich treści, które w wyniku wprowadzonej zmiany przestają być aktualne. Ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.

Z dniem 1 stycznia 2019 r. zniesiono gminę Ostrowice i z tym dniem ustalono granice gminy Drawsko Pomorskie przez włączenie do dotychczasowego obszaru gminy obszarów obrębów ewidencyjnych Borne, Dołgie, Donatowo, Grzybno, Jelenino, Ostrowice i Przytoń, o łącznej powierzchni 6558,36 ha z obszaru zniesionej gminy Ostrowice.

W związku z powyższym dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone uchwałą Nr VII/26/03 Rady Gminy Ostrowice z dnia 30 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostrowice przestało obowiązywać, gdyż nie jest ono aktem prawa miejscowego, natomiast obecnie obowiązujące studium zatwierdzone uchwałą Nr VIII/59/2003 Rady Miejskiej w Drawsku Pom. z dnia 25 kwietnia 2003 r. zmienione zarządzeniem nr 1/2015 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 31 stycznia 2015 r. oraz uchwałą Nr LI/364/2017 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 30 listopada 2017r. wymaga stosownej zmiany poprzez rozszerzenie dotychczasowego obszaru gminy Drawsko Pomorskie o tereny przyłączonych obszarów Borne, Dołgie, Donatowo, Grzybno, Jelenino, Ostrowice i Przytoń.

Skutki finansowe podjęcia przedmiotowej uchwały to koszt opracowania dokumentacji i przeprowadzenia procedury planistycznej na potrzeby przedmiotowej zmiany studium. Pozostałe skutki nie były rozważane, gdyż będą one określone w późniejszym czasie na etapie konkretnych procedur planistycznych, w tym przy przystępowaniu do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w prognozach finansowych sporządzanych na potrzeby tych planów.