

Uchwała Nr XV/105/2003
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim
z dnia 27 listopada 2003 roku

w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku.

Na podstawie: art. 5 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84; Nr 200, poz. 1683, z 2003 roku nr 110, poz. 1039) uchwała się co następuje:

§1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,51 zł. od 1m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,38 zł. od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych - 0,30 zł. od 1m² powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,30 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej, z zastrzeżeniem lit.d.,
 - d) pozostałych przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele budownictwa mieszkaniowego lub faktycznie wykorzystywanych pod budownictwo mieszkaniowe – 0,12 zł. od 1m² powierzchni,
 - e) zwalnia się od podatku określonego w pkt 1 lit.c i d grunty rencistów rolnych.
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,42 zł. od 1m² powierzchni użytkowej z tym, że zwalnia się budynki rencistów rolnych,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 14,64 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 6,90 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,46 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,24 zł. od 1m² powierzchni użytkowej z tym, że zwalnia się budynki rencistów rolnych.

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

Zwolnienia przyznane rencistom rolnym mają zastosowanie także do emerytów rolnych i dotyczą budynków oraz gruntów, które pozostały w posiadaniu tych osób po przekazaniu gospodarstw rolnych w związku z przejściem na rentę lub emeryturę rolniczą.

§2. Zwalnia się od podatku nieruchomości:

- 1) grunty i budynki służące wykonywaniu przez jednostki organizacyjne i administracyjne gminy Drawsko Pomorskie zadań z zakresu opieki społecznej oraz kultury,
- 2) stanowiące własność gminy Drawsko Pomorskie grunty i budynki oddane w administrowanie Drawsko Pomorskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Drawsku Pomorskim oraz stanowiące własność Drawsko Pomorskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Drawsku Pomorskim nieruchomości przeznaczone na cele mieszkaniowe.

§3. Traci moc Uchwała Nr III/6/2002 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 11 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drawsko Pomorskie.

§5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 roku.

Przewodniczący Rady

Jarosław Zduńczyk