

## Regulamin przyznawania punktów kwalifikujących osoby do zawarcia umowy najmu

### Warunki kwalifikowania:

- 1. Osoby mieszkające w lokalach, w których na jedną osobę uprawnioną przypada mniej niż 5 m<sup>2</sup>, w tym:**
  - poniżej 3,00 m<sup>2</sup> /osobę - 30 pkt.
  - od 3,01 m<sup>2</sup> do 4,00 m<sup>2</sup>/osobę - 25 pkt.
  - od 4,01 m<sup>2</sup> do 5,00 m<sup>2</sup>/osobę - 20 pkt.
- 2. Stan rodziny:**
  - osoba samotna z dzieckiem lub dziećmi - 25 pkt.
  - rodzina pełna z dziećmi - 20 pkt.
  - rodzina bez dzieci - 15 pkt.
  - osoba samotna - 10 pkt.
- 3. Wnioskodawca zamieszkuje w pomieszczeniu lub lokalu nie nadającym się na pobyt stały dla ludzi:** - 30 pkt.
- 4. Stale zamieszkiwanie na terenie gminy:**
  - do 7 lat - 10 pkt.
  - od 8 do 10 - 15 pkt.
  - powyżej 10 lat - 20 pkt.
- 5. Wnioskodawca, w lokalu, w którym zamieszkuje nie posiada:**
  - wody - 10 pkt.
  - centralnego ogrzewania - 5 pkt.
  - łazienki - 4 pkt.
  - instalacji kanalizacyjnej - 6 pkt.
  - WC znajduje się w budynku - 2 pkt.
  - WC znajduje się poza budynkiem - 6 pkt.
- 6. Punkty dodatkowe:**
  - choroby przewlekłe występujące w rodzinie potwierdzone orzeczeniem lekarskim - 5 pkt.
  - osoby będące ofiarami przemocy domowej - 15 pkt
  - osoby niepełnosprawne posiadające orzeczenie o niepełnosprawności:
    - niepełnosprawność w stopniu lekkim - 5 pkt.
    - niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym - 10 pkt.
    - niepełnosprawność w stopniu znacznym - 15 pkt.
  - dzieci posiadające orzeczenie o niepełnosprawności - 5 pkt
  - dzieci posiadające orzeczenie o niepełnosprawności wymagające całkowitej opieki osób trzecich - 15 pkt
- 7. Punkty dodatkowe obowiązujące przez 3 lata od wejścia w życie nowej uchwały przyznawane za czas oczekiwania osób umieszczonych w rejestrze potrzeb i na tzw. „starej liście”.**
  - od 3 - do 5 lat - 2 pkt
  - od 6 do 10 lat - 3 pkt
  - od 11 do 15 lat - 5 pkt