

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: Budowa pomieszczeń sanitarnych w budynku B SP Nr 1 w Drawsku Pomorskim.

ADRES: 78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Obrońców Westerplatte 13, działka nr 310 obręb 0011 m. Drawsko Pom., identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 320302_4 Drawsko Pomorskie miasto; identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 320302_4.0011

INWESTOR: Gmina Drawsko Pomorskie , ul. Sikorskiego 41, 78-500 Drawsko Pomorskie

KATEGORIA OBIEKTU: IX

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego **oświadczamy, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Branża	Konstrukcja	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Śniadek upr. ZAP/0004/POOK/15 specjalność konstrukcyjno-inżynierska	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Machowski nr upr. ZAP/0058/PWBKb/16 specjalność konstrukcyjno-inżynierska	

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

I.	OPIS TECHNICZNY.....	
1.	CZĘŚĆ OGÓLNA.....	2
2.	CEL I ZAKRES PROJEKTU	2
3.	OGÓLNY OPIS ISTNIĄCEGO OBIEKTU ORAZ PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA....	2
4.	DANE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW BUDOWLANO- KONSTRUKCYJNYCH.....	3
5.	EKSPERTYZA TECHNICZNA.....	5
II.	ZAŁĄCZNIKI.....	
	- Zaświadczenie z izby zawodowej	
	- Uprawnienia budowlane	
III.	RYSUNKI TECHNICZNE.....	
	• Elementy konstr. I i II piętra	1:100 rys. K-01

I. OPIS TECHNICZNY

do projektu

„Budowa pomieszczeń sanitarnych w budynku B SP Nr 1 w Drawsku Pomorskim”
78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Obrońców Westerplatte 13, działka nr 310 obręb 0011 m.
Drawsko Pom., identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 320302_4 Drawsko Pomorskie
miasto; identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 320302_4.0011

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

- | | |
|------------------------|--|
| • AUTOR OPRACOWANIA | Krzysztof Śniadek
upr.nr ZAP/0004/POOK/15 |
| • SPRAWDZIŁ | Krzysztof Machowski
upr. bud. ZAP/0058/PWBKb/16 |
| • PODSTAWA OPRACOWANIA | projekt architektoniczny
wizja lokalna istniejącego budynku |

2. CEL I ZAKRES PROJEKTU

Celem powyższego opracowania jest projekt budowlany budowy pomieszczeń sanitarnych w budynku B SP Nr1 w Drawsku Pomorskim przy ulicy Obrońców Westerplatte 13 w ramach proponowanych rozwiązań architektonicznych. W skład opracowania wchodzi ocena stanu technicznego istniejących elementów konstrukcyjnych.

3. OGÓLNY OPIS ISTENIJĄCEGO OBIEKTU ORAZ PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA

Budynek wybudowano na początku XX wieku. Technologia wykonania – tradycyjna.

Obiekt o 4 kondygnacjach nadziemnych, w tym strych nieużytkowany,

Budynek w całości jest podpiwniczony jak również budynek Sali gimnastycznej. Budynek posiada po dwa wejścia od strony ulicy oraz od strony dziedzińca. Dostępne jest również niezależne wejście do sali gimnastycznej.

Bryła budynku oparta na planie w kształcie litery C, od strony południowej dobudowana jest sala gimnastyczna, która zwieńczona jest również dachem dwuspadowym.

Fundamentowanie proste ceglane, częściowo na bazie bloków kamiennych.

Ściany piwniczne wykonane jako mur cyklopowy z kamienia, powyżej zaś cegła ceramiczna pełna na zaprawie wapiennej.

Ściany kondygnacji nadziemna zostały wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej.

Strop nad piwnicą wykonany jako odcinkowy z cegły ceramicznej pełnej na belkach stalowych. Strop nad piwnicą sali gimnastycznej wykonany został jako sklepienie odcinkowe z cegły pełnej.

Stropy międzykondygnacyjne nadziemna zostały wykonane jako drewniane ze ślepym pułapem, pomiędzy belkami stropowymi została ułożona polepa gliniana z domieszką sietki. Polepa leży na ślepym pułapie lub bezpośrednio na deskach podsufitki.

Dach budynku został pokryty dachówką karpiówką.

Dach nad główną częścią budynku SP został wykonany jako płatwiowo-kleszczowy oraz jako mansardowy, natomiast dach nad salą gimnastyczną został wykonany jako dach wieszarowy.

Schody piwniczne zostały wykonane jako ceglane i betonowe, schody kondygnacji nadziemna jako żelbetowe.

Projekt obejmuje wyłącznie część głównej bryły budynku. Budynek Sali gimnastycznej nie jest objęty opracowaniem.

Projekt branży konstrukcyjnej obejmuje wyłącznie wykonanie:

- wykonania otworu w ścianie nośnej pod stolarkę drzwiową,
- zamurowanie części ścianki działowej w celu zamontowania stolarki drzwiowej,
- osadzenie nadproży strunobetonowych w ścianach murowanych pod stolarkę drzwiową,

Na dzień opracowania projektu wszystkie kondygnacje są użytkowane ze swoim przeznaczeniem.

Wykonanie nowego otworu pod stolarkę drzwiową prowadzić wyłącznie metodą ręczną. Zamurowanie części ścianki działowej wykonać przy użyciu cegły ceramicznej pełnej gr.12cm.

Wyburzenie ściany prowadzić metoda ręczną.

4. DANE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH

Dane materiałowe:

Elementy konstrukcji żelbetowej należy wykonać z następujących materiałów:

- poduszki betonowe C20/25

4.1. Nadproża

Nad nowo powstałymi otworami w ścianach działowych oraz nośnych w celu umieszczenia stolarki drzwiowej należy wykonać nadproża prefabrykowane z elementów

strunobetonowych. Rozmieszczenie elementów konstrukcyjnych zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym.

4.2. Uwagi końcowe

Roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” i sztuką budowlaną. **Wszelkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektantem.**

Projektował:

mgr inż. Krzysztof Śniadek

Sprawdził:

mgr inż. Krzysztof Machowski

5. EKSPERTYZA TECHNICZNA

5.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora;
- Ogólne oględziny lokalu i jego elementów konstrukcyjnych;
- Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. nr 89, poz. 414 z dnia 25 sierpnia 1994 r. z późniejszymi zmianami;
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz.U. nr 75, poz.690 z dnia 15 czerwca 2002 r.);

5.2. Charakterystyka ogólna

Budynek wybudowano na początku XX wieku. Technologia wykonania – tradycyjna.

Obiekt o 4 kondygnacjach nadziemnych, w tym strych nieużytkowany,

Budynek w całości jest podpiwniczony jak również budynek Sali gimnastycznej. Budynek posiada po dwa wejścia od strony ulicy oraz od strony dziedzińca. Dostępne jest również niezależne wejście do sali gimnastycznej.

Bryła budynku oparta na planie w kształcie litery C, od strony południowej dobudowana jest sala gimnastyczna, która zwieńczona jest również dachem dwuspadowym.

Fundamentowanie proste ceglane, częściowo na bazie bloków kamiennych.

Ściany piwniczne wykonane jako mur cyklopowy z kamienia, powyżej zaś cegła ceramiczna pełna na zaprawie wapiennej. Ściany kondygnacji nadziemia zostały wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej.

Strop nad piwnicą wykonany jako odcinkowy z cegły ceramicznej pełnej na belkach stalowych. Strop nad piwnicą sali gimnastycznej wykonany został jako sklepienie odcinkowe z cegły pełnej.

Stropy międzykondygnacyjne nadziemia zostały wykonane jako drewniane ze ślepym pułapem, pomiędzy belkami stropowymi została ułożona polepa gliniana z domieszką siewki. Polepa leży na ślepym pułapie lub bezpośrednio na deskach podsufitki.

Dach budynku został pokryty dachówką karpiówką.

Dach nad główną częścią budynku SP został wykonany jako płatwiowo-kleszczowy oraz jako mansardowy, natomiast dach nad salą gimnastyczną został wykonany jako dach wieszarowy.

Schody piwniczne zostały wykonane jako ceglane i betonowe, schody kondygnacji nadziemia jako żelbetowe.

5.3. Ocena stanu technicznego i zalecenia

Istniejący budynek cały czas użytkowany jest zgodnie ze swoim przeznaczeniem.

Ocenie stanu technicznego zostały poddane wyłączenie fragmenty kondygnacji na których będą prowadzone prace budowlane dotyczące budowy pomieszczeń sanitarnych.

Fundamenty- proste ceglane, częściowo na bazie bloków kamiennych, nie zaobserwowano żadnych zarysowań czy pęknięć ścian które by świadczyły o złej pracy fundamentów, nie wykonywano odkrywki z uwagi na charakter opracowania, jednakże nie zostaną zwiększone obciążenia budynku które będą oddziaływać bezpośrednio na ławy fundamentowe

Ściany konstrukcyjne – ściany kondygnacji nadziemnej zostały wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej, nie zaobserwowano żadnych zarysowań czy pęknięć które by świadczyły o nierównomiernym osiadaniu budynku – stan techniczny dobry

Stropy międzykondygnacyjne – stropy międzykondygnacyjne nadziemnej zostały wykonane jako drewniane ze ślepym pułapem, pomiędzy belkami stropowymi została ułożona polepa gliniana z domieszką siewki, brak ugięć które by świadczyły o przekroczeniu stanów SGN i SGU. – stan techniczny dobry.

Projekt obejmuje również usunięcie częściowej polepy w miejscach gdzie będą prowadzone prace budowlane, dlatego należy sprawdzić stan techniczny belek drewnianych, gdyby okazało się że belki posiadają korozję biologiczną należy poinformować jednostkę projektową o tym fakcie.

5.4. Wnioski

Na podstawie ogólnych oględzin pomieszczeń w których będzie wykonana przebudowa
Projektowana „Budowa pomieszczeń sanitarnych w budynku B SP Nr 1 w Drawsku
Pomorskim”

78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Obrońców Westerplatte 13, działka nr 310 obręb 0011 m.
Drawsko Pom., identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 320302_4 Drawsko Pomorskie
miasto; identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 320302_4.0011

– JEST MOŻLIWA.

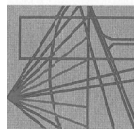
5.5. Zalecenia

- wszystkie roboty budowlane wykonać zgodnie z projektem oraz ze sztuką budowlaną,
- roboty budowlane prowadzone przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi i wiedzą techniczną zdobytą przy podobnych obiektach,

W przypadku jakichkolwiek problemów lub niezgodności z przyjętymi założeniami do projektu, należy bezwzględnie przerwać prace budowlane, zabezpieczając równocześnie konstrukcję przed awarią lub katastrofą i niezwłocznie skontaktować się z jednostką projektującą w celu opracowania rozwiązań do stwierdzonego stanu faktycznego.

Opracował :

mgr inż. Krzysztof Śniadek



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA KOMISJA Kwalifikacyjna
Inżynierów i Techników

Szczecin, dnia 16 czerwca 2015 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0013(4)/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2, ust. 3, 4c pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Krzysztof Śniadek
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 17 kwietnia 1983 r. w Stargardzie Szczecińskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0004/POOK/15
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

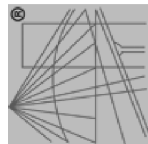


Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gądkiewicz
mgr inż. Gustaw Kordas
prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Śniadek
ul. Maciejkowa 40/9, 71-784 Szczecin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-YX5-GXM-F2X *

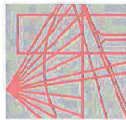
Pan Krzysztof ŚNIADEK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0110/15
adres zamieszkania ul. Maciejkowa 40/9, 71-784 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-09-01 do 2019-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-30 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 24 czerwca 2016 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0011(3)/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946, z późn. zm.), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Krzysztof Machowski
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 13 kwietnia 1969 r. w Choszcznie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0058/PWBKb/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Ponczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

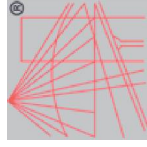


Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Cieślak
inż. Stanisław Kamiński
mgr inż. Irena Żywuszeko

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Machowski
ul. Jagiełły 10c/6, 73-200 Choszczno
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-YLU-A5V-V8G *

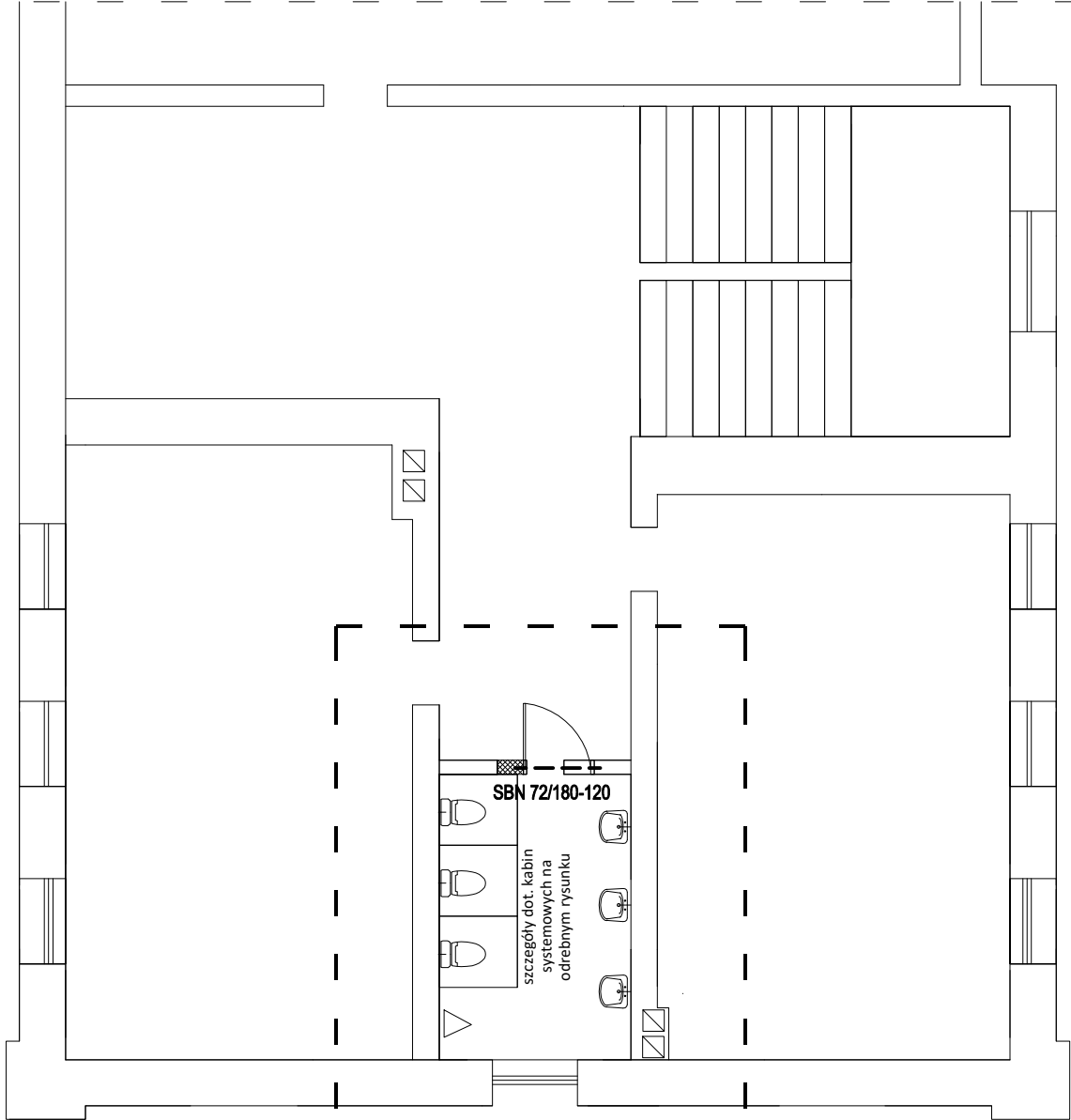
Pan Krzysztof MACHOWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0126/16
adres zamieszkania ul. Jagiełły 10c/6, 73-200 CHOSZCZNO
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-03-01 do 2020-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-03-04 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

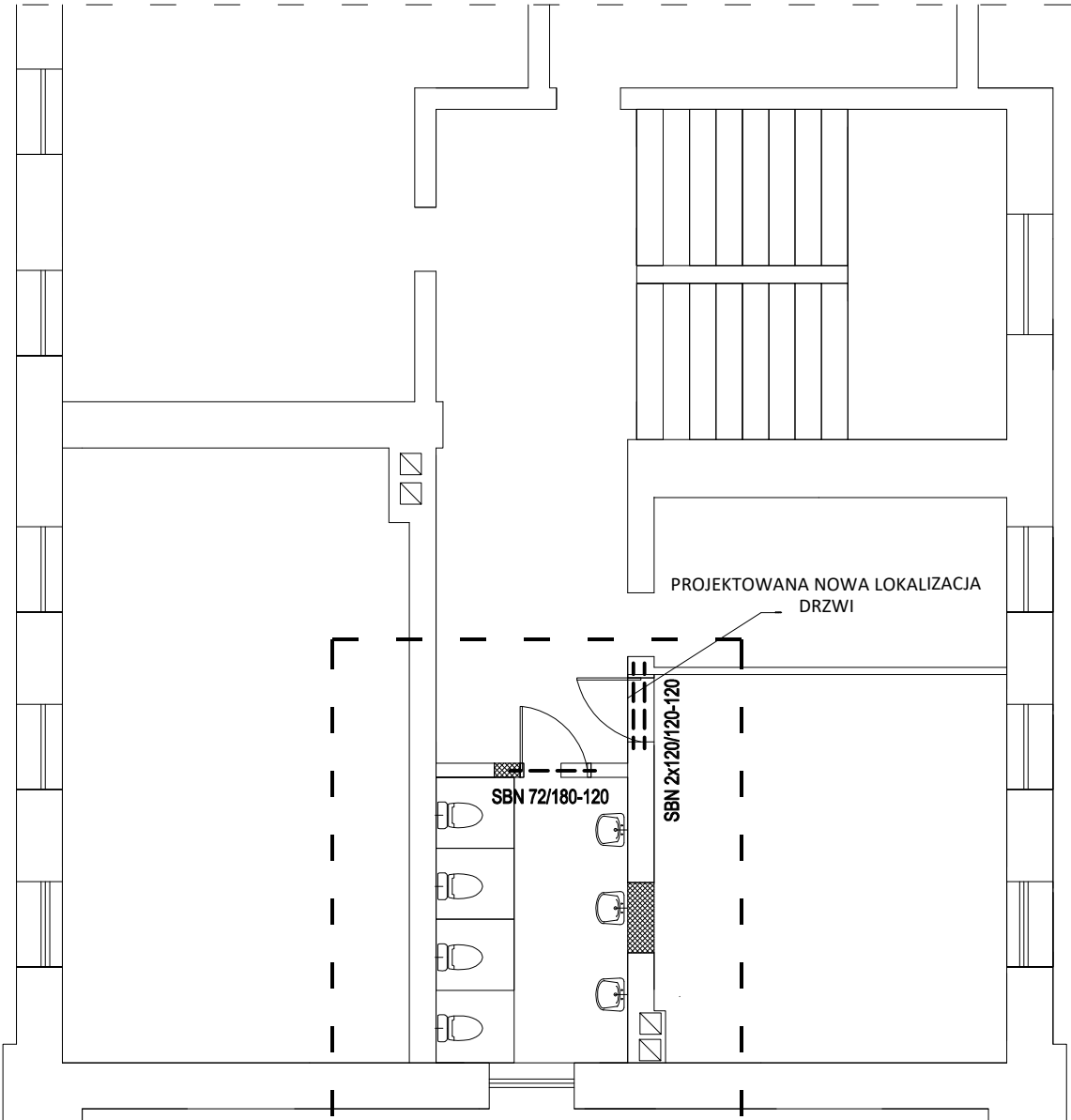
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Rzut 2go Pietra

ZAKRES
PROJEKTOWY




Rzut 1go Piętra

ZAKRES
PROJEKTOWY

ZESTAWIENIE NADPROŻY STRUNOBETONOWYCH
SBN 72/180-120 - 2szt. SBN 120/120-120 - 2szt.

Wszystkie wymiary, poziomy, przebiegi elementów betonowych muszą zostać przez wykonawcę sprawdzone i porównane z rysunkami architektury. Niezgodności muszą zostać wyjaśnione przez kierownictwo budowy z uprawnionymi projektantami.

BETON KONSTRUKCYJNY - C20/25
STAŁ ZBROJENIOWA - AIIIIN(RBW500), A-0(ST0S-b)
OTULINA ZBROJENIA - 2,5cm
STAŁ KSZTAŁTOWA - St3S



ARCHIFORMA Pracownia Projektowa

Aneta Kornak-Włodek
78-500 Drowasko Pomorskie, ul. Bieszczadzka 13 www.archiforma.org
tel. 501 294 266

Temat opracowania:

Budowa pomieszczeń sanitarnych
w budynku B SP Nr 1 w Drowasku Pomorskim

KONSTRUKCJA	Data opracowania: CZERWIEC 2019 r.
-------------	---------------------------------------

Projektant:

mgr inż. Krzysztof Śniadek upr. ZAP/0004/POOK/16
uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń

Specjalista:

mgr inż. Krzysztof Machowski upr. ZAP/0058/PWBKb/16
uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń

Inwestor:

Gmina Drowasko Pomorskie
Sikorskiego 41
78-500 Drowasko Pomorskie

Adres inwestycji:

78-500 Drowasko Pomorskie, ul. Chrońców Wesołoplatie 13, działka nr 310 obręb 0011 m
Drowasko Pom., identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 320302_4 Drowasko
Pomorskie miasto; identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 320302_4.0011

Skala:	Nazwa rysunku:	Nr rysunku:
1:100	Elementy konstrukcyjne I i II piętra	K-01

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.