

Uzasadnienie wniosku o zatwierdzenie taryfy dla
zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego
odprowadzania ścieków
stosowanej przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Drawsku Pomorskim
na obszarze gminy Drawsko Pomorskie
w okresie od 1.05.2017 r. do 30.04.2018 r.



Uzasadnienie wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od 1 maja 2017 do 30 kwietnia 2018 roku.

1. Zakres świadczonych usług i lokalne uwarunkowania ich świadczenia.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Drawsku Pomorskim prowadzi zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na podstawie zezwolenia udzielonego na prowadzenie działalności w tym zakresie, przez Zarząd Miasta i Gminy Drawsko Pomorskie Nr Og-I-0055/23/2002 z dnia 6 listopada 2002 roku.

Zakład eksploatuje ujęcia wody wraz ze stacjami i sieciami wodociągowymi dostarczającymi wodę mieszkańcom miasta Drawsko Pomorskie oraz mieszkańcom 20 wsi w gminie Drawsko Pomorskie.

Tabela 1.

Wykaz wsi, dla których Spółka świadczy usługi dostawy wody lub odprowadzania ścieków.

Lp	Wieś	Woda	Ścieki
1	Żółte	Drawsko	Drawsko
2	Nętno	Drawsko	
3	Rydzewo	Drawsko	Drawsko
4	Lasocin	Drawsko	
5	Łabędzie	Łabędzie	
6	Zarańsko	Drawsko	Drawsko
7	Zagozd	Drawsko	
8	Mielenko	Drawsko	
9	Jankowo	Drawsko	Drawsko
10	Woliczno	Drawsko	Drawsko
11	Gudowo	Gudowo	Drawsko
12	Linowno	Linowno	Drawsko
13	Suliszewo	Drawsko	Drawsko
14	Dalewo	Drawsko	Drawsko
15	Zagórki	Drawsko	Drawsko
16	Gajewko	Drawsko	
17	Krzynno	Drawsko	
18	Kumki	Drawsko	
19	Zbrojewo	Drawsko	
20	Ustok	Drawsko	

Woda dostarczana jest do około 16.596 Mieszkańców gminy poprzez sieci wodociągowe, których długość wynosi około 114,3 km, w tym w mieście długość sieci wodociągowych wynosi około 33 km.

Ścieki siecią kanalizacyjną są doprowadzane do oczyszczalni ścieków od około 14.200 Mieszkańców gminy, w tym od 11.350 Mieszkańców Drawska Pomorskiego. Spółka prowadzi odbiór ścieków w dziesięciu wsiach. Ścieki oczyszczane w oczyszczalni spełniają wymogi pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzenie ich do odbiornika - rzeka Drawa.

Zakład eksploatuje na terenie miasta i gminy jedną oczyszczalnię ścieków. Ścieki odprowadzane są do oczyszczalni przez około 108,6 km sieci kanalizacyjnej oraz 56 przepompowni ścieków.

Tabela 2.
Lokalizacja przepompowni ścieków.

Lp	Adres
Miasto	
1	Staszica
2	Szkoła Podstawowa
3	Kujawska
4	Sadowa
5	Warszawska
6	Świętokrzyska
7	Starogrodzka
8	Łąkowa
9	Jeziorna
10	Okrzei
11	Kosynierów

Lp	Adres	Ilość
Wsie		
1	Zarańsko, Rostoka	5+4
2	Suliszewo, Zagórki, Dalewo	16
3	Gudowo	3
4	Linowno	2
5	Woliczno	2
6	Jankowo	2
7	Żółte, Żółcin	3
8	Rydzewo	8
	<i>Razem:</i>	45

Z dniem 1 maja 2017 roku Spółka planuje przejście do eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w miejscowości Oleszno. Długość sieci: wodociągowej 941,0 m; kanalizacyjnej 595,0 m. Ilość obsługiwanych mieszkańców ca 120 M. Spółka będzie kupowała usługę dostawy wody oraz usługę odprowadzenia i oczyszczania ścieków od Wojskowego Oddziału Gospodarczego i odsprzedawała ją mieszkańcom. Cena usług będzie zależna od ceny nabycia usługi od WOG.

Niniejsza taryfa została opracowana w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2006r. nr 123, poz. 858) oraz rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków (Dz.U. nr 127, poz. 886).

2. Standardy jakościowe usług

Projektowane przychody Spółka powinna osiągnąć aby zapewnić odpowiednią jakość usług oraz pokryć uzasadnione wydatki związane z eksploatacją, utrzymaniem i rozwojem systemu wodociągowo – kanalizacyjnego.

Dzięki osiąganym przychodom Spółka może zachować wysokie standardy świadczonych usług, w tym dostawę wody w sposób ciągły i niezawodny, o odpowiedniej jakości i w odpowiedniej ilości. Spółka dba o należyłą jakość odprowadzanych ścieków oraz ażeby ich odprowadzanie następowało w sposób ciągły i niezawodny.

Spółka prowadzi regularną kontrolę jakości wody dostarczanej Odbiorcom poprzez prowadzenie monitoringu kontrolnego (min, 1 x na kwartał) oraz

monitoringu przeglądowego (1x na rok). Badania wykonuje laboratorium zewnętrzne (Spółka nie posiada własnego laboratorium). Ponadto kontrolę jakości wody prowadzi Powiatowy Inspektor Sanitarny w Drawsku Pomorskim.

Ścieki odprowadzane do rzeki Drawy kontrolowane są dwanaście razy w roku przez akredytowane laboratorium zewnętrzne.

3. Poprawa jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji.

Ustalona taryfa nie wprowadza nowych metod alokacji kosztów, a tym samym nie wpływa na zmianę jakości świadczonych usług.

Alokacja kosztów w kalkulacji do sporządzenia taryf została przyjęta w podobny sposób jak w roku poprzednim. Alokację kosztów obrazuje **tabela D**.

4. Zmiany warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf.

Podstawą ustalenia niezbędnych przychodów są koszty poniesione w roku obrachunkowym tj. 1.01.2016 r. – 31.12.2016 r. ustalone na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian warunków ekonomicznych wpływających na poziom kosztów w okresie obowiązywania taryfy.

Ze względu na różnorodność kosztów eksploatacji w m. Oleszno zaplanowano utworzenie oddzielnej taryfy dla jego mieszkańców. Mieszkańcy Oleszna zostali ujęci w grupie II odbiorców usług.

Ponadto przystępując do opracowania taryf przyjęto następujące założenia:

- a/ utrzymano podział na taryfowe grupy odbiorców usług dostarczania wody i odprowadzenia ścieków,
- b/ nie uwzględniono w niezbędnych przychodach należności nieregularnych – w skutek regularnej windykacji należności,
- c/ przychody uzyskane z opłat abonamentowych, pokrywać będą koszty związane z odczytem i rozliczeniem oraz 5 % kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych oraz 1,6 %(gr.I) i 2%(gr.II) kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń kanalizacyjnych w opłatach za gotowość do świadczenia usług,
- d/ nie zaplanowano osiągnięcia zysku na działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W roku obowiązywania taryfy planuje się wykonanie sprzedaży usług dostawy wody w ilości: grupa I - **520 500** m³/rok, grupa II – **4 409** m³/rok oraz **442 800** m³/rok grupa I i grupa II - **3 980** m³/rok odprowadzonych ścieków. Planowane wielkości usług wynikają z wielkości wykonania sprzedaży usług w 2016 roku(grupa I) i 2015 roku (grupa II) powiększoną o planowaną sprzedaż nowo pozyskanych odbiorców (np. Rydzewo, Suliszewo – ścieki).

Zakład ustalił niezbędne przychody dla potrzeb obliczenia taryfowych cen i stawek opłat planowanych na rok obowiązywania taryf, uwzględniając w szczególności:

- a/ koszty utrzymania i eksploatacji, w tym:
 - amortyzację,
 - wynagrodzenia z narzutami,
 - materiały,

- energia,
- podatki i opłaty,
- opłaty za korzystanie ze środowiska,
- usługi obce,
- pozostałe koszty,

b/ spłaty odsetek od zaciągniętych kredytów i pożyczek,

Powyższe koszty zaplanowano na podstawie:

a/ kosztów poniesionych w roku obrachunkowym poprzedzającym rok, w którym wprowadzana jest taryfa, ustalonych na podstawie ewidencji księgowej kosztów sporządzonej zgodnie z przepisami o rachunkowości, z uwzględnieniem planowanych zmian warunków ekonomicznych wpływających na poziom kosztów w roku obowiązywania taryfy;

b/ kosztów wynikających z inwestycji modernizacyjno - rozwojowych i ochrony środowiska, ustalonych na podstawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w roku obrachunkowym poprzedzającym rok, w którym wprowadzona jest taryfa, z uwzględnieniem zmian wynikających z planu roku obowiązywania nowych taryf.

Na podstawie tych kosztów ustalono niezbędne przychody na rok obowiązywania taryf tj. od 1.05.2017 do 30.04.2018 r., jako sumę składników:

- 1) Iloczynu sumy kosztów wynagrodzeń i świadczeń na rzecz pracowników oraz przyjętego zwiększonego zatrudnienia (konserwator – elektryk) oraz różnicy planowanych wypłat nagród jubileuszowych w stosunku do poniesionych w 2016 r. i średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonych w ustawie budżetowej. Średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych na rok 2017 – 1,3% i 2018 – 1,8%.
- 2) Iloczynu sumy kosztów materiałów, usług transportowych i średniorocznego wskaźnika cen produkcji sprzedanej przemysłu odpowiednio 1,6 i 2,0 %.

Pozostałych kosztów eksploatacji i utrzymania według planowanych bądź obowiązujących stawek na rok obowiązywania taryf, i tak:

- 1) podatek od nieruchomości - planowane koszty według stawek opłat ustalonych przez Radę Miejską; znaczącą pozycją w kalkulacji jest podatek od nieruchomości w zakresie „od budowli” w wysokości 2% ich wartości początkowej (np. wartość początkowa wodociągu 100.000 zł – podatek 2.000 zł). Jest to podatek, który płaci się aż do czasu likwidacji środka trwałego (np. wodociągu).
- 2) opłaty za ochronę środowiska zostały przyjęte w wysokościach oszacowanych i planowanych na rok obowiązywania taryf (opłata ta jest odprowadzana do Urzędu Marszałkowskiego);
- 3) energia elektryczna średni wzrost kosztów o 5 % (dla wody) i 5% w stosunku do roku 2016. Wielkość ta wynika ze wzrostu cen jak i zwiększenia zużycia energii elektrycznej w skutek budowy i uruchamiania kolejnych przepompowni ścieków ;
- 4) amortyzacja – koszty według stawek amortyzacji określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Dla obiektów liniowych, o wieku do 10 lat wynosi ona 2% (zamiast 4,5%).

Ponieważ taryfa obejmuje 8 miesięcy roku 2017 i 4 m-ce roku 2018, do ustalenia kosztów na rok obowiązywania taryf (od 1 maja 2017 roku do 30 kwietnia 2018 roku) z uwzględnieniem powyższych wskaźników zastosowano wzór:

$$K = (A/12) \times 8 \times a + [(A/12) \times 8 \times a]/8 \times 4 \times b$$

gdzie:

K – koszt planowany na okres obowiązywania taryfy,

A – koszt wykonany w roku obrachunkowym poprzedzającym (2016),

a – wskaźnik zmiany kosztów przewidziany na rok obrachunkowy (2017),

b - wskaźnik zmiany kosztów przewidziany na rok obrachunkowy następny (2018).

W roku obowiązywania planowanej taryfy przewiduje się zwiększenie ilości usługobiorców w zakresie odprowadzenia ścieków – głównie wsie Rydzewo i Suliszewo. Dla Grupy II odbiorców planuje się zakup hurtowy usług dostawy wody i odbioru ścieków.

Tabele stanowiące załącznik do niniejszego wniosku, będące szczegółową kalkulacją cen i stawek opłat odpowiadają wymogom oraz są ułożone we wniosku w kolejności zgodnej z wymogami rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków (Dz.U. nr 127, poz. 886).

Tabela A/B1 - Porównanie cen obowiązujących i planowanych.

Tabela A/B2 - Opłata abonamentowa w grupach taryfowych.

Tabela A/B3 - Zmiana ceny wskaźnikowej.

Tabela A/B 4- Ceny i opłaty (grupa II).

Tabela A/B 5 – Opłata abonamentowa w grupach taryfowych (grupa II).

Zmianę stawek opłat ilustrują tabele A/B. W tabeli A/B 1 porównano ceny taryfy obowiązującej i planowanej. Wzrost ceny dostawy 1 m³ wody wyniesie w stosunku do taryfy obowiązującej o 0,95 % (0,03 zł). Cena odbioru i oczyszczenia 1 m³ ścieków w stosunku do obowiązującej taryfy zwiększy się o 0,95 % (0,06 zł).

W tabeli A/B 2 zostały porównane opłaty abonamentowe obowiązujące z planowanymi oraz pokazano zmiany procentowe dla poszczególnych grup abonamentowych.

W tabeli A/B 3 porównano ceny wskaźnikowe (cenę jednego metra sześciennego wody i ścieków wraz z opłatą abonamentową) według obowiązującej taryfy oraz według planowanej taryfy.

Wielkość niezbędnych przychodów w okresie obowiązywania taryfy ilustrują tabele od C1 do C4. Koszty w nich przedstawione stanowią sumę kosztów ujętych w tabelach:

C1 – Niezbędne przychody woda (suma z tabel F1 +F2).

C2 - Niezbędne przychody ścieki (suma tabel F5 + F6).

C3 – Niezbędne przychody ogółem grupa II (suma tabel F10+ F11+ F12 + F13).

C4 – Niezbędne przychody ogółem grupa I + II.

Niezbędne przychody ogółem w roku planowanym w stosunku do poprzedniego roku obrotowego wzrosną o 1,27 % (tabela C3 wiersz 16).

Wynagrodzenia – wzrost o 5,55%. Zakład zwiększył zatrudnienie o 1 etat w dziale eksploatacji sieci – stanowisko konserwator elektromonter – ze względu na rosnącą ilość pompowni ścieków.

Alokację kosztów zarządu, wydziałowych i transportu na poszczególne koszty ilustruje tabela D.

Szczegółowe koszty przedstawiające kalkulację cen i stawek opłat są przedstawione w tabelach od **F1** do **F13**. Są to tabele:

F1 – Kalkulacja ceny za dostawę wody metodą alokacji prostej – grupa I.

F2 – Kalkulacja opłaty za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych -gr. I.

F3 - Kalkulacja opłaty za jednostkę rozliczenia odbiorcy,

F4 - Kalkulacja opłaty za jednostkę odczytu wodomierza,

F5 – Kalkulacja ceny za odprowadzenie ścieków metodą alokacji prostej – gr. I.

F6 – Kalkulacja opłaty za utrzymanie w gotowości urządzeń kanalizacyjnych – gr.I.

F6a - Koszty odbioru i oczyszczania ścieków dowożonych.

F7 – Koszty zarządu,

F8 – Koszty wydziałowe,

F9 – Koszty transportu własnego,

F10 – Kalkulacja opłaty za dostawę wody – gr. II,

F11 – Kalkulacja opłaty za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych –
- gr. II,

F12 – Kalkulacja opłat za odprowadzanie ścieków – gr. II,

F13 – Kalkulacja opłaty za utrzymanie w gotowości urządzeń kanalizacyjnych –
– gr. II.

W kolumnie 3 **tabel F i C** przedstawiono koszty poniesione w roku obrachunkowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy – w niniejszej taryfie koszty roku obrotowego 2016. W kolumnie 4 tych tabel przedstawiono planowane koszty na rok obowiązywania taryf. **Tabele G** obrazują ilość odbiorców w grupach abonamentowych, wielkość zużycia wody i odprowadzonych ścieków oraz przychody z tytułu cen i opłat.

Tabela G1 - Zestawienie planowanych przychodów według taryfowych grup odbiorców usług, z uwzględnieniem wielkości zużycia oraz cen i stawek opłat w roku obowiązywania nowych taryf w złotych, przedstawia ilość odbiorców w grupach, zużycie i przychód w okresie roku planowanego na podstawie planowanych cen i opłat w grupie I.

Tabela G2 obrazuje okres poprzedzający wprowadzenie nowych taryf ze zużyciem i stawkami cen i opłat obowiązujących. Na bazie tabel **G1** i **G2** sporządzono tabele **A/B2** i **A/B3**.

Dla grupy II sporządzono analogiczną tabelę **G3**.

Zmianę procentową kosztów przyjętych do taryfy na 2017/2018 i kosztów poniesionych w roku 2016 przedstawione są w kolumnie 5 tabeli kalkulacyjnych od **F1** do **F9** oraz tabelach **C1**, **C2** i **C4**.

Nie sporządzono **tabeli E** – Współczynniki alokacji w roku obowiązywania nowych taryf. Tabela ta ustala alokację kosztów związanych z korzystaniem ze środowiska. W kalkulacji koszty te rozdzielono w/g faktycznych miejsc ich powstawania.

Na zmianę ceny usługi odbioru i oczyszczania ścieków ma między innymi wpływ zmiana kosztów amortyzacji. Plan amortyzacji na 2017/2018 – **tabela J**. Zwiększenie majątku spółki ma wpływ na wysokość podatku od nieruchomości (w tym 2% wartości początkowej obiektów liniowych). Planowany podatek od nieruchomości w wysokości **870 702 zł**. Podatki i opłaty stanowią 20,84 % ogółu kosztów. Plan podatku od nieruchomości przedstawiono w **tabeli K**.

Z kosztów ogółem ścieków (**tabela C2**) wydzielono koszty w wysokości 1,6% utrzymania urządzeń kanalizacyjnych (**tabela F6**). Składnik ten stanowi podstawę do utworzenia elementu opłaty abonamentowej (B) grupy I – utrzymanie w gotowości urządzeń kanalizacyjnych. Opłatą tą obciążeni są odbiorcy odprowadzający ścieki do kanalizacji i rozliczani według wodomierza głównego lub ryczałtu.

Ceny obowiązujące na dostawę wody i odprowadzenie ścieków winny zapewnić pokrycie niezbędnych przychodów do wysokości kosztów eksploatacji. **Tabela G1** ilustruje planowaną wielkość usług oraz planowane przychody od poszczególnych grup taryfowych odbiorców. **Tabela H** porównuje przychody planowane z przychodami osiągniętymi.

Koszty amortyzacji stanowią podstawowe źródło finansowania wykonanych i planowanych inwestycji. *Spółka nie planuje naliczenia zysku.*

Tworząc niniejszą taryfę przyjęto zasadę ustaloną w standardach ekonomicznych, że odpisy amortyzacyjne powinny zapewnić odtworzenie istniejących składników majątkowych lub spłatę rat kapitałowych kredytów i pożyczek zaciągniętych na inwestycje.

W roku obowiązywania nowej taryfy Spółka będzie między innymi realizować inwestycje w zakresie programu „Wodnik” – modernizacja oczyszczalni ścieków. Planowane inwestycje są przedstawione w załączonym Planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK Spółka z o.o. w Drawsku Pomorskim na lata 2016-2020.

Na realizację inwestycji Spółka zaciąga kredyty i pożyczki. Koszty kredytów inwestycyjnych ujęte w planie taryfowym ilustruje tabela M. Środki na finansowanie inwestycji (w tym spłatę kredytu) Spółka uzyskuje z odpisów amortyzacyjnych ujętych w kalkulacji cen usług.

Sporządzając kalkulację cen i opłat taryfowych, koszty księgowe zaokrąglono do pełnych złotych. Obliczając koszty jednostkowe wyniki zaokrąglono do dwóch miejsc po przecinku. Zaokrąglenia te spowodowały, że powstała różnica pomiędzy planowanymi kosztami i planowanymi dochodami.

Załączniki:

1. Wyciąg z ostatniego zatwierdzonego sprawozdania finansowego (bilans oraz rachunek zysków i strat sporządzone na dzień 31.12.2015 roku).
2. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

3. Informacja o ilości i cenie zakupu wody i ścieków.
4. Tabele stanowiące załącznik do wzoru wniosku, będące szczegółową kalkulacją cen i stawek opłat określające:
 - A/B1. Porównanie cen i stawek opłat obowiązujących i planowanych.
 - A/B2. Zmiana opłaty abonamentowej w grupach taryfowych.
 - A/B3. Zmiana ceny wskaźnikowej.
 - A/B4. Ceny i opłaty (grupa II).
 - A/B5. Opłata abonamentowa w grupach taryfowych (grupa II).
 - C1. Niezbędne przychody woda.
 - C2. Niezbędne przychody ścieki.
 - C3. Niezbędne przychody ogółem Oleszno.
 - C4. Niezbędne przychody ogółem (grupa I + II).
 - D. Alokacja niezbędnych przychodów - koszty wydziałowe i ogólnozakładowe, koszty transportu własnego
 - E. Współczynniki alokacji w roku obowiązywania nowych taryf – **nie dotyczy.**
 - F1. Kalkulacja opłaty za dostawę wody metodą alokacji prostej.
 - F2. Kalkulacja opłaty za jednostkę utrzymania w gotowości urządzeń wodociągowych.
 - F3. Kalkulacja opłaty za jednostkę rozliczenia wodomierza.
 - F4. Kalkulacja opłaty za jednostkę odczytu wodomierza.
 - F5. Kalkulacja cen za odprowadzone ścieki metodą alokacji prostej.
 - F6. Kalkulacja opłaty za jednostkę utrzymania w gotowości urządzeń kanalizacyjnych.
 - F6a. Koszty odbioru i oczyszczania ścieków dowożonych.
 - F7. Koszty zarządu.
 - F8. Koszty wydziałowe.
 - F9. Koszty transportu własnego.
 - F10. Kalkulacja opłaty za dostawę wody (grupa II).
 - F11. Kalkulacja opłaty za utrzymanie w gotowości urządzeń wodociągowych (grupa II).
 - F12. Kalkulacja opłaty za odprowadzenie ścieków (grupa II).
 - F13. Kalkulacja opłaty za utrzymanie w gotowości urządzeń kanalizacyjnych (grupa II).
 - G1. Zestawienie przychodów według taryfowych grup odbiorców usług, z uwzględnieniem wielkości zużycia oraz cen i stawek opłat w roku

obowiązywania nowych taryf w złotych.

- G2. Zestawienie przychodów według taryfowych grup odbiorców usług, z uwzględnieniem wielkości zużycia oraz cen i stawek opłat w roku obecnej taryfy w złotych.
- G3. Zestawienie przychodów według taryfowych grup odbiorców usług, z uwzględnieniem wielkości zużycia oraz cen i stawek opłat w roku obecnej taryfy w złotych (grupa II).
- H. Skutki finansowe zmiany cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków,
- J. Plan amortyzacji w roku obowiązywania nowych taryf.
- K. Plan podatku od nieruchomości.
- L. Umieszczenie urządzeń w pasie drogowym.
- M. Koszty kredytów i pożyczek.